

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена, а также на зданиях.

Администрация муниципального образования «Суоярвский район» извещает о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена, а также на зданиях в форме аукциона. Аукцион проводится на основании постановления администрации МО «Суоярвский район» от 10.01.2018 г. № 5 «Об организации проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций» и в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Суоярвский район», постановлением администрации МО «Суоярвский район» от 29.11.2017 г. № 637 «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Суоярвский район» (размещена на сайте МО «Суоярвский район» в сети Интернет).

1. **Наименование Организатора аукциона:** администрация муниципального образования «Суоярвский район» в лице отдела по экономике: место нахождения и почтовый адрес: 186870, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, телефон (81457) 5-14-72, факс 5-10-46, адрес электронной почты suodistrict@onego.ru.

2. **Форма торгов: аукцион**, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере платы на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также на зданиях.

**Дата, время и место проведения аукциона: 16 июля 2018 года в 11.00 час. 00 мин.**, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, каб. № 4. Регистрация участников аукциона производится с 10-30 до 11-00 часов по адресу: г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, каб. 12. Лица, не зарегистрированные для участия в аукционе, до указанного времени окончания регистрации не допускаются к участию в аукционе.

3. **Предмет аукциона (лоты):** право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена, а также на зданиях (далее договоров):

№ лота	Месторасположение рекламной конструкции	№ РК в схеме	общая площадь информационного поля РК	количество стор он	размер информационного поля	вид рекламной конструкции (отдельно стоящая)	Начальная цена предмета торгов (размер	шаг аукциона на 5%, руб.	сумма задатка 20%, руб.
--------	---	--------------	---------------------------------------	--------------------	-----------------------------	--	--	--------------------------	-------------------------

							годовой платы за установку и эксплуатаци ю РК), руб.		
1	Республика Карелия, г. Суоярви, площадь Ленина	9	18	1	3x6	Щитовая установка	43934	2197	8787
2	Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Победы	16	9,99	2	2,7x3,7	Щитовая установка	34543	1727	6909
3	Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Победы	17	9,99	2	2,7x3,7	Щитовая установка	34543	1727	6909
4	Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Победы	18	9,99	2	2,7x3,7	Щитовая установка	34543	1727	6909
5	Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Победы	19	9,99	2	2,7x3,7	Щитовая установка	34543	1727	6909
6	Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Победы	20	7,44	1	2,4x3,1	Щитовая установка	22699	1135	4540
7	Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Гагарина	21	7,44	1	2,4x3,1	Щитовая установка	20429	1021	4086
8	Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Гагарина	22	7,44	1	2,4x3,1	Щитовая установка	20429	1021	4086
9	Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Шельшакова	23	9,99	2	2,7x3,7	Щитовая установка	31089	1554	6218
10	Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Петрозаводское шоссе	24	9,99	2	2,7x3,7	Щитовая установка	24180	1209	4836
11	Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Ленина	25	9,99	2	2,7x3,7	Щитовая установка	34543	1727	6909
12	Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе	26	18	2	3x6	Щитовая установка	48816	2441	9763
13	Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе	27	9,99	2	2,7x3,7	Щитовая установка	27635	1382	5527
14	Республика	28	18	2	3x6	Щитовая	39053	1953	7811

	Карелия, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе					установка			
15	Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе	29	18	2	3х6	Щитовая установка	39053	1953	7811
16	Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе	30	18	2	3х6	Щитовая установка	39053	1953	7811
17	Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе	31	18	2	3х6	Щитовая установка	39053	1953	7811
18	Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе	32	18	1	3х6	Брэндмауэр	48816	2441	9763
19	Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Тикиляйнена	33	18	2	3х6	Щитовая установка	34171	1709	6834
20	Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Тикиляйнена	34	18	2	3х6	Щитовая установка	34171	1709	6834
21	Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Тикиляйнена	35	18	2	3х6	Щитовая установка	34171	1709	6834

#### Порядок проведения аукциона:

- аукцион ведет аукционист;
- аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены, шага аукциона и порядка проведения аукциона;
- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждого очередного размера цены;
- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущего размера цены на шаг аукциона;
- после объявления очередного размера цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона;
- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право на заключение договора в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза;
- если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем

аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

- по завершении аукциона аукционист объявляет о праве на заключение договора, называет цену проданного лота и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокий размер величины ежегодной платы за заключение договора.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона либо единственному участнику аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Аукцион признается не состоявшимся в случае, если:

1) в аукционе участвовал только один участник;

2) после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

В случае, если к участию в аукционе допущен один участник, аукцион признается не состоявшимся и договор заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона в соответствии с пунктом 5.7 статьи 19 Федерального закона Российской Федерации от 13.03.2006г. № 38-ФЗ «О рекламе». Единственный участник аукциона не позднее чем через десять дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор по начальной цене аукциона.

**4. Требование о внесении задатка**, срок его внесения и реквизиты счета для его перечисления: задаток в размере 20 % начальной цены лота перечисляется по следующим реквизитам: **Управление Федерального казначейства по Республике Карелия (Администрация муниципального образования «Суяорвский район», л/с 05063007980), ИНН 1016010302, КПП 101601001, расчетный счет: 403 028 105 860 230 000 71 отделение - НБ Республика Карелия г. Петрозаводск, БИК 048602001, ОКТМО 86 65 00 00, назначение платежа – «задаток для участия в аукционе, лот № (указать номер лота)»**. Рекомендуемая дата перечисления задатка до **5 июля 2018 г.** Задаток должен поступить на указанный счет до дня окончания срока приема документов на участие в аукционе.

Задаток возвращается заявителю в следующих случаях и порядке: в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения организатором аукциона об отказе от проведения аукциона;

в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе заявителям, не допущенным к участию в аукционе;

в течение 3 рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки на участие в аукционе заявителю, отозвавшему заявку;

в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, за исключением лиц, признанных единственными участниками аукциона.

**5.** Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (Приложение № 1 к извещению);
- копия документа, удостоверяющего личность (для физического лица)
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение соответствующих денежных средств в качестве задатка для участия в аукционе;
- документ, подтверждающий отсутствие решения о ликвидации юридического лица - заявителя или о прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя.
- документ, подтверждающий отсутствие решения о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него.
- заверенные подписью руководителя и печатью организации копии учредительных документов (Устав, Положение) и выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности.
- копию документа удостоверяющего личность и выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей).
- в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

#### 6. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе.

Претендент на участие в аукционе вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота). К участию в аукционе допускаются физические лица и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем извещении и обеспечившие поступление на счет организатора аукциона установленной суммы задатка в указанный срок.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

7. Дата, время и порядок осмотра местоположения установки рекламной конструкции: с момента опубликования извещения до момента окончания приема заявок на участие в торгах, в рабочее время, по письменному заявлению по адресу: г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, каб. № 12.

8. Время и место приема заявок на участие в аукционе: по рабочим дням с 9-00 часов до 16-30 часов (обеденный перерыв с 12-45 до 14-00) по адресу: г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, каб. № 12.

Дата и время начала приема заявок: **1 июня 2018 года в 9-00 час.**

Дата и время окончания приема заявок: **9 июля 2018 года в 16 00 час.**

9. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте РФ ([torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)) и на сайте администрации МО «Суоярвский район» в сети интернет в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

10. Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени рассмотрения заявок, в письменной форме уведомив об этом организатора аукциона.

11. Место, дата и время определения участников аукциона: **10 июля 2018 года в 11 часов 00 минут** по адресу: г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, каб. 12. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок.

12. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за право на заключение договора. Срок действия договора: 10 лет.

13. Договор заключается между организатором аукциона и победителем аукциона не позднее 10 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

14. Плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции вносится один раз в год в сумме, сформированной по результатам аукциона, в срок и в порядке, установленные заключенным договором. Задаток, внесенный победителем либо единственным участником аукциона на счет организатора аукциона, засчитывается в счет платы заключенного договора.

15. При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в аукционной документации, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается;

16. Условия торгов, порядок и условия заключения договора с победителем торгов являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в торгах является акцептом такой оферты.

Заявка  
на участие в торгах по продаже права на заключение договора на  
установку и эксплуатацию рекламной конструкции  
(заполняется претендентом (его уполномоченным представителем))

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

г. Суоярви

Ф.И.О. / Наименование претендента \_\_\_\_\_

(для физических лиц, ИП)

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_

Серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

(кем выдан)

Место регистрации \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_

(для юридических лиц)

Наименование претендента \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_

Действует на основании доверенности от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица или наименование в качестве юридического лица представителя - юридического лица

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем и когда выдан)

Претендент - Ф.И.О./наименование претендента или представителя претендента \_\_\_\_\_,

принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, расположенной по адресу: \_\_\_\_\_,

обязуюсь:

1. Соблюдать условия проведения торгов, содержащиеся в информационном сообщении, опубликованном на сайте Администрации муниципального образования «Суоярвский район» в сети «Интернет», в газете «Суоярвский вестник» № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

2. В случае признания победителем состоявшегося аукциона заключить с Продавцом договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в

срок не позднее 10 дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

3. Уплатить Продавцу стоимость права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором.

Приложение: пакет документов, представленный претендентом, согласно описи, являющейся неотъемлемой частью настоящей заявки.

Платежные реквизиты, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Подпись Претендента \_\_\_\_\_  
(его полномочного представителя)

Заявка принята представителем Продавца:

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

Представитель Продавца \_\_\_\_\_  
подпись, Ф.И.О.



Состав аукционной комиссии.

Председатель комиссии:

Болгов О.В. – глава администрации муниципального образования «Суоярвский район».

Заместитель председателя комиссии:

Петров Р.В. –заместитель главы администрации по экономике и ЖКХ.

Члены комиссии:

Окрукова Л.А. – начальник отдела по экономики администрации муниципального образования «Суоярвский район».

Ленчикова Л.В. –начальника отдела строительства, муниципального имущества и землепользования администрации муниципального образования «Суоярвский район».

Колесник В.Е. – начальник отдела бухгалтерского учета администрации муниципального образования «Суоярвский район».

Каторина Е.Ю. – специалист 1 категории – юрист юридического отдела администрации муниципального образования «Суоярвский район».

Лужанина А.Ю. – специалист 1 категории отдела по экономики администрации муниципального образования «Суоярвский район».