



ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Наименование организатора аукцион: администрация Суоярвского городского поселения.
2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты решения: распоряжение администрации Суоярвского городского поселения № 327 от 15.10.2015 г.
Место, дата, время и порядок проведения аукциона: 186870, РК, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, каб. № 30, 25 ноября 2015 года в 11.00 час. Победителем аукциона признается участник, представивший в полном объеме заявку на участие в аукционе (со всеми необходимыми приложениями) и предложивший наибольший размер арендной платы.
3. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка.
Месторасположение, описание и характеристики земельных участков, права на которые передаются по договору:
Лот №1. Земельный участок с кадастровым номером 10:16:0010530:363, расположен на землях населенного пункта по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский район, Суоярвское городское поселение, г. Суоярви, ул. Лесная, ряд 2, место 22, площадью 30 кв.м. Разрешенное использование - отдельно стоящие и блокированные гаражи и стоянки для хранения индивидуальных легковых автомобилей жителей.
Лот №2. Земельный участок с кадастровым номером 10:16:0010308:274, расположен на землях населенного пункта по адресу: Республика Карелия, Суоярвский район, г. Суоярви, ул. Октябрьская, площадью 30 кв.м. Разрешенное использование - отдельно стоящие и блокированные гаражи и стоянки для хранения индивидуальных легковых автомобилей жителей.
Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: не установлено.
Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: не предусмотрено (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение автономное).
4. Начальная (минимальная) цена: размер годовой арендной платы без НДС: начальная цена аукциона определена в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости земельного участка
по лоту № 1 – 487 (четыреста восемьдесят семь) рублей.
по лоту № 2 – 482 (четыреста восемьдесят два) рублей.
5. Шаг аукциона: шаг аукциона определяется в размере 3 % начального размера арендной платы:
по лоту № 1, № 2 – 15 (пятнадцать) рублей.
6. Место, порядок приема и форма заявок на участие в аукционе: 186870, РК, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, каб. № 30. Заявки подаются лично заявителем. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Форма заявки является приложением к извещению.
начало срока подачи заявок на участие в аукционе: 9-00 час. 19.10.2015 г.
окончание срока подачи заявок на участие в аукционе: 16-00 час. 17.11.2015 г.
7. Размер задатка и реквизиты счета для его перечисления: без задатка.
8. Срок аренды земельного участка: 11 месяцев.
9. Срок принятия решения об отказе от проведения аукциона: извещение об отказе в проведении аукциона размещается в течение трех дней со дня принятия данного решения.
10. Номер контактного телефона организатора аукциона: (814 57) 5-16-90.
11. Адрес электронной почты организатора аукциона: suo_gp@mail.ru
12. Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена заявка и проект договора аренды: www.suojarvi-gr.ucoz.ru
13. Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:
 - заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
 - копии документов, удостоверяющих личность – для граждан;
 - платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемых на аукционе земельных участков.

ИЗВЕЩЕНИЕ**о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

1. Наименование организатора аукцион: администрация Суоярвского городского поселения.
 2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты решения: распоряжение администрации Суоярвского городского поселения № 328 от 15.10.2015 г. Место, дата, время и порядок проведения аукциона: 186870, РК, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, каб. № 30, 25 ноября 2015 года в 15.00 час. Победителем аукциона признается участник, представивший в полном объеме заявку на участие в аукционе (со всеми необходимыми приложениями) и предложивший наибольший размер арендной платы.
 3. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка.
- Месторасположение, описание и характеристики земельных участков, права на которые передаются по договору:

Лот №1. Земельный участок с кадастровым номером 10:16:0010112:77, расположен на землях населенного пункта по адресу: Республика Карелия, Суоярвский район, территория бывшего АБЗ (асфальтобетонного завода), площадью 10738 кв.м. Разрешенное использование – размещение склада биотоплива.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: не установлено.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: не предусмотрено (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение автономное).

4. Начальная (минимальная) цена: размер годовой арендной платы без НДС: начальная цена аукциона устанавливается в размере 1,5 % кадастровой стоимости земельного участка.

по лоту № 1 – 72 412,00 (семьдесят две тысячи четыреста двенадцать) рублей.

5. Шаг аукциона: шаг аукциона определяется в размере 3 % начального размера арендной платы:

по лоту № 1 – 2 170 (две тысячи сто семьдесят) рублей.

6. Место, порядок приема и форма заявок на участие в аукционе: 186870, РК, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6, каб. № 30. Заявки подаются лично заявителем. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Форма заявки является приложением к извещению.

начало срока подачи заявок на участие в аукционе: 9-00 час. 19.10.2015 г.

окончание срока подачи заявок на участие в аукционе: 16-00 час. 17.11.2015 г.

7. Размер задатка и реквизиты счета для его перечисления: задаток для участия в аукционе определяется в размере 20 % начального размера арендной платы по лоту № 1 в размере 14 480 (четырнадцать тысяч четыреста восемьдесят) руб. и перечисляется по следующим реквизитам: Управление Федерального казначейства по Республике Карелия (Администрация Суоярвского городского поселения, л/с 05063008750), ИНН 1016010743, КПП 101601001, расчетный счет: 403 028 108 860 230 000 72 отделение - НБ Республика Карелия г. Петрозаводск, БИК 048602001, ОКТМО 86 65 01 01, назначение платежа – «задаток для участия в аукционе, лот № (указать номер лота)».

Порядок и сроки возврата задатка: в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона участникам, которые не выиграли их или со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе, заявителям, не допущенным к участию в аукционе по банковским реквизитам, указанным в заявке.

8. Срок аренды земельного участка: 5 лет.

9. Срок принятия решения об отказе от проведения аукциона: извещение об отказе в проведении аукциона размещается в течение трех дней со дня принятия данного решения.

10. Номер контактного телефона организатора аукциона: (814 57) 5-16-90.

11. Адрес электронной почты организатора аукциона: suo_gp@mail.ru

12. Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена заявка и проект договора аренды: www.suojarvi-gr.ucoz.ru

13. Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность – для граждан;

- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемых на аукционе земельных участков.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ****АДМИНИСТРАЦИЯ СУОЯРВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ****№ 335 от 15 октября 2015 года**

О внесении изменений в постановление администрации Суоярвского городского поселения от 08.05.2015 года № 52 «О формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в отношении многоквартирных домов, собственники помещений в которых в установленный срок не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта или выбранный ими способ не был реализован»

В целях устранения выявленных несоответствий в Перечне многоквартирных домов, расположенных на территории Суоярвского городского поселения, в отношении которых принято решение о формировании фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора (утв. постановлением Администрации Суоярвского городского поселения от 08.05.15 № 52),

администрация Суоярвского городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Перечень (далее по тексту – Перечень) многоквартирных домов, расположенных на территории Суоярвского городского поселения, в отношении которых принято решение о формировании фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора (Приложение к постановлению Администрации Суоярвского городского поселения от 08.05.15 № 52) следующего содержания:

1.1. исключить из Перечня многоквартирные дома, расположенные под пунктами №№ 91, 160, 180, 199.

1.2. включить в Перечень дома, расположенные по следующим адресам:

- «Суоярвский р-н, Суоярвское г/п, г Суоярви, ул. Октябрьская, д. 6»;
- «Суоярвский р-н, Суоярвское г/п, г Суоярви, ул. Победы, д. 34»;
- «Суоярвский р-н, Суоярвское г/п, г Суоярви, ул. Первомайская, д. 15Б».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации (А.В. Судаков).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) в информационно-нормативной газете «Городской вестник».

**Глава Суоярвского
городского поселения
Р.В. Петров**