

"УТВЕРЖДАЮ"

И.о.главы администрации муниципального
образования «Суоярвский район»

Р.В. Петров

« ___ » _____ 2017 г.

Извещение

о проведении аукциона в электронной форме

на право заключения муниципального контракта на приобретение благоустроенной
квартиры в г. Суоярви Республики Карелия площадью не менее 49,8 кв.м для
предоставления по программе переселения из аварийного и ветхого жилья

| | |
|---|---|
| Наименование Заказчика (далее – Заказчик) | Администрация муниципального образования «Суоярвский район» |
| Место нахождения Заказчика | Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярви г., ул. Шельшакова д. 6 |
| Почтовый адрес Заказчика | 186870, Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярви г., ул. Шельшакова д. 6 |
| Адрес электронной почты Заказчика | suodistrict@onego.ru |
| Номер контактного телефона Заказчика | 81457 51450 |
| Ответственное должностное лицо Заказчика | Стукина Ольга Викторовна |
| Наименование объекта закупки | приобретение благоустроенной квартиры в г. Суоярви Республики Карелия площадью не менее 49,8 кв.м для предоставления по программе переселения из аварийного и ветхого жилья |
| Краткое описание объекта закупки | Указано в разделе 3 «ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ» документации об аукционе в электронной форме. |
| Информация о количестве и месте доставки товара | Одна благоустроенная квартира Российская Федерация Республика Карелия г. Суоярви |
| Место выполнения работы или оказания услуги | - |
| Сроки поставки товара или завершения работы либо график оказания услуг | Квартира передается по акту приема-передачи в течение 5 рабочих дней со дня подписания Контракта Сторонами. |
| Начальная (максимальная) цена контракта | 1 439 568,60 (один миллион четыреста тридцать девять тысяч пятьсот шестьдесят восемь рублей 60 копеек) руб. 60 коп. |
| Цена запасных частей или каждой запасной части к технике, оборудованию Цена единицы работы | Не установлено. |
| Цена единицы услуги | Не установлено. |
| Источник финансирования | Средства бюджета Республики Карелия – 12 934,18 руб., средства ГУ РК «Фонд капитального строительства» - 1 426 634,42 руб. |
| Идентификационный код закупки | 173101601030210160100100160166810412 |

| | |
|---|---|
| Ограничение участия в определении поставщика (подрядчика, исполнителя), установленное в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» с обоснованием причин такого ограничения | Не установлено |
| Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя) | Аукцион в электронной форме |
| Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | http://www.sberbank-ast.ru/ |
| Срок подачи заявок участников закупки | В любое время с момента размещения извещения о проведении аукциона в электронной форме до предусмотренных документацией об аукционе в электронной форме даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме: 25 ноября 2017 года 10:00 часов (время московское) |
| Место подачи заявок участников закупки | Электронная площадка, указанная в настоящем извещении http://www.sberbank-ast.ru/ |
| Порядок подачи заявок участников закупки | В соответствии со статьей 66 Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Регламентом функционирования электронной площадки и пунктом 19 раздела 1 документации об электронном аукционе |
| Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме | «29» ноября 2017 года |
| Дата проведения аукциона в электронной форме | «04» декабря 2017 года |
| Размер и порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения заявок на участие в аукционе в электронной форме | Обеспечение заявки на участие в аукционе в электронной форме установлено в размере 1 % начальной (максимальной) цены контракта, что составляет 14 395,69 (четырнадцать тысяч триста девяносто пять рублей 69 копеек) руб. 69 коп. Обеспечение заявки на участие в аукционе в электронной форме может предоставляться участником закупки только путем внесения денежных средств. Порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения заявок на участие в закупке регламентируется статьей 44 Федерального закона |

| | |
|---|---|
| | от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». |
| Размер обеспечения исполнения контракта | Обеспечение исполнения контракта установлено в размере 5 % начальной (максимальной) цены контракта, что составляет 71 978 (семьдесят одна тысяча девятьсот семьдесят восемь) руб. 43 коп. |
| Порядок предоставления обеспечения исполнения контракта | <p>Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.</p> <p>Способ обеспечения исполнения контракта определяется участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно.</p> <p>Заказчик рассматривает поступившую в качестве обеспечения исполнения контракта банковскую гарантию в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня ее поступления.</p> <p>Контракт заключается после предоставления участником закупки, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта.</p> <p>Иные требования к порядку предоставления обеспечения исполнения контракта содержатся в пункте 25 раздела 1 документации об электронном аукционе.</p> |
| Требования к обеспечению исполнения контракта | <ol style="list-style-type: none"> 1. Документы, подтверждающие обеспечение исполнения контракта должны быть предоставлены Заказчику одновременно с контрактом, подписанным участником аукциона в электронной форме, с которым заключается контракт. 2. В рамках предоставления обеспечения контракта должны быть обеспечены обязательства поставщика (подрядчика, исполнителя) по возмещению убытков Заказчика, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по контракту, а также обязанность выплаты неустойки, штрафа, предусмотренных контрактом. 3. Если при проведении аукциона в электронной форме начальная (максимальная) цена контракта составляет более чем пятнадцать миллионов рублей и участником закупки, с |

| | |
|---|---|
| | <p>которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, то таким участником должно быть предоставлено обеспечение исполнения контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, но не менее чем в размере аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).</p> <p>4. Если при проведении аукциона в электронной форме начальная (максимальная) цена контракта составляет пятнадцать миллионов рублей и менее и участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, то в случае, если таким участником не представлена информация, подтверждающая его добросовестность на дату подачи заявки в соответствии со статьей 37 Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», обеспечение исполнения контракта должно быть предоставлено в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, но не менее чем в размере аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).</p> <p>5. Иные требования и условия банковской гарантии, представляемой в качестве обеспечения исполнения контракта, содержатся в пункте 25 раздела 1 документации об аукционе в электронной форме.</p> |
| <p>Информация о банковском сопровождении контракта в соответствии со статьей 35 Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»</p> | <p>Не требуется.</p> |
| <p>Преимущества, предоставляемые учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы в отношении предлагаемой ими цены контракта в размере до 15 %</p> | <p>Не установлены</p> |
| <p>Преимущества, предоставляемые организациям инвалидов в отношении предлагаемой ими цены контракта в размере до 15 %</p> | <p>Не установлены</p> |
| <p>Преимущества, предоставляемые</p> | <p>Не установлены</p> |

| | |
|--|--|
| <p>субъектам малого предпринимательства, социально ориентированным некоммерческим организациям</p> | |
| <p>Требование к поставщику (подрядчику, исполнителю), не являющемуся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций</p> | <p>Не установлены</p> |
| <p>Предъявляемые к участникам аукциона в электронной форме требования</p> | <p>1. Единые требования: 1) соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки ; 2) непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства; 3) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке; 4) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости</p> |

активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;

5) отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;

6) участник закупки - юридическое лицо, которое в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях*

** требование предъявляется только к участнику закупки, который является юридическим лицом;*

7) обладание участником закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением контракта заказчик приобретает права на такие результаты, за исключением случаев заключения контрактов на создание произведений литературы или искусства, исполнения, на финансирование проката или показа национального фильма – **не установлено.**

8) отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами

| | |
|--|--|
| <p>Требование, предъявляемое к участникам аукциона в соответствии с ч. 1.1 ст. 31 Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»</p> | <p>коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц;</p> <p>9) участник закупки не является офшорной компанией.</p> <p>2. Отсутствие в предусмотренном Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица .</p> |
| <p>Перечень документов, которые должны быть представлены участниками аукциона в электронной форме в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 31 Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» - документы, подтверждающие соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки, или копии этих документов</p> | <p>Правоустанавливающие документы (или их копии) на благоустроенное жилое помещение (квартиру): свидетельство о государственной регистрации права (выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав) или договор, или иной документ, согласно которому было приобретено жилое помещение.</p> |
| <p>Предъявляемые к участникам аукциона в электронной форме дополнительные требования</p> | <p>Не установлены</p> |

| | |
|---|-----------------------|
| <p>Перечень документов, которые должны быть представлены участниками аукциона в электронной форме в соответствии с частями 2 и 2.1 статьи 31 Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» - документы, подтверждающие соответствие участников закупки дополнительным требованиям, или копии этих документов (при наличии таких требований)</p> | <p>Не установлен</p> |
| <p>Условия, запреты и ограничения допуска товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами</p> | <p>Не установлены</p> |