

Администрация Суоярвского городского поселения (далее также «Заказчик»)

Документация об аукционе в электронной форме №2аэф-14 (далее также «аукцион») об осуществлении закупки (заключении муниципального контракта (далее также «контракт»)) на выполнение работ (далее также «работы») по капитальному ремонту кровли и наружной стены квартиры № 40 жилого дома по адресу: г. Суоярви, ул. Ленина, д. 35 для нужд Заказчика в соответствии с Техническим заданием и проектом контракта

г. Суоярви Суоярвский район Республика Карелия
2014 г.

Оглавление:

1. РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК И ТРЕБОВАНИЯ К ПОДАЧЕ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ.
2. РАЗДЕЛ 2. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА.
3. РАЗДЕЛ 3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ.
4. РАЗДЕЛ 4. ПРОЕКТ КОНТРАКТА.
5. РАЗДЕЛ 5. РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ ЗАКУПКИ.

РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК И ТРЕБОВАНИЯ К ПОДАЧЕ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ.

Аукцион проводится в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон), Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а также регламентом электронной площадки, на которой проводится аукцион, и иным законодательством, регулирующим отношения, связанные с осуществлением закупок.

В части, прямо не урегулированной законодательством Российской Федерации, проведение аукциона регулируется настоящей документацией об аукционе.

Указанные выше документы, регулирующие порядок и условия проведения аукциона, а также исполнения контракта, который будет заключен по результатам проведения аукциона, изучаются участником закупки самостоятельно.

Подаявая заявку на участие в аукционе, участник закупки тем самым подтверждает, что он ознакомлен с настоящей документацией, включая прилагаемый к ней проект контракта, и изложенными в ней условиями проведения аукциона и исполнения контракта, который будет заключен по результатам закупки.

В настоящем аукционе может принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, получившие аккредитацию на электронной площадке и предоставившие обеспечение заявки на участие в таком аукционе.

1.1. Участник закупки должен соответствовать следующим требованиям (требования, предъявляемые к участникам аукциона и исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участниками в составе заявок (при наличии таких требований): указаны в пункте 17 раздела 2 документации об аукционе.

1.2. Требования к содержанию, составу заявки на участие в аукционе в соответствии с частями 3-6 статьи 66 Закона и инструкция по ее заполнению:

1. Первая часть заявки на участие в аукционе должна содержать: согласие участника аукциона на выполнение работ на условиях, предусмотренных документацией об аукционе

2. Вторая часть заявки на участие в аукционе должна содержать следующие документы и сведения:

1) наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика участника такого аукциона или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника такого аукциона (для иностранного лица), идентификационный номер налогоплательщика учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника такого аукциона;

2) декларация о соответствии участника аукциона требованиям, установленным подпунктами 3-8 пункта 17 раздела 2 документации об аукционе;

3) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия данного решения в случае, если требование о необходимости наличия данного решения для совершения крупной сделки установлено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и для участника такого аукциона заключаемый контракт или предоставление обеспечения заявки на участие в таком аукционе, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой.

Вместе со вторыми частями заявок на участие в аукционе оператором электронной площадки, на котором проводится аукцион, направляются Заказчику документы участников закупки, предусмотренные пунктами 2 - 6 и 8 части 2 статьи 61 Закона и содержащиеся на дату и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в реестре его участников, получивших аккредитацию на электронной площадке, которые должны соответствовать требованиям Закона. Отсутствие документов, предусмотренных пунктами 2 - 6 и 8 части 2 статьи 61 Закона, или их несоответствие требованиям Закона, а также наличие в таких документах недостоверных сведений об участнике закупки является основанием

для отказа в допуске к участию в аукционе и определяется на дату и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Инструкция по заполнению заявки на участие в аукционе:

Заявка на участие в аукционе подается в соответствии со статьей 66 Закона, настоящей документацией об аукционе и регламентом соответствующей электронной площадки.

Участник электронного аукциона вправе подать заявку на участие в таком аукционе в любое время с момента размещения извещения о его проведении до предусмотренных документацией о таком аукционе даты и времени окончания срока подачи на участие в таком аукционе заявок.

Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником такого аукциона оператору электронной площадки в форме двух электронных документов, содержащих части заявки, предусмотренные подразделом 1.2 документации об аукционе. Указанные электронные документы подаются одновременно.

Участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Участие в аукционе возможно при наличии на счете участника закупки, открытом для проведения операций по обеспечению участия в аукционах на соответствующей электронной площадке, денежных средств в размере не менее чем размер обеспечения заявки на участие в аукционе, предусмотренный настоящей документацией об аукционе.

При подготовке заявки участниками закупок должны применяться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных актов

Сведения, которые содержатся в заявках участников закупок, не должны допускать двусмысленных (неоднозначных) толкований.

Заявка на участие в электронном аукционе заполняется участником закупки в соответствии с инструкцией оператора электронной площадки, размещенной на его сайте, и настоящей инструкцией

Все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе, должны быть составлены на русском языке. Подача документов, входящих в состав заявки на иностранном языке, должна сопровождаться предоставлением надлежащим образом заверенного перевода соответствующих документов на русский язык.

1.3. Проведение аукциона.

В электронном аукционе могут участвовать только участники электронного аукциона, включенные в реестр участников электронного аукциона, получившие аккредитацию на электронной площадке и допущенные к участию в таком аукционе

Электронный аукцион проводится на электронной площадке в день, указанный в извещении о проведении электронного аукциона. Время начала проведения электронного аукциона устанавливается оператором электронной площадки.

Аукцион проводится оператором электронной площадки в порядке, установленном статьей 68 Закона.

Электронный аукцион проводится путем снижения начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении о проведении такого аукциона.

«Шаг аукциона» составляет от 0,5 процента до 5 процентов от начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении о проведении аукциона.

1.4. Порядок предоставления участникам электронного аукциона разъяснений положений документации об электронном аукционе:

Любой участник электронного аукциона, получивший аккредитацию на электронной площадке, вправе направить на адрес электронной площадки, на которой планируется проведение такого аукциона, запрос о даче разъяснений положений документации о таком аукционе. При этом участник такого аукциона вправе направить не более чем три запроса о даче разъяснений положений данной документации в отношении одного такого аукциона. В течение одного часа с момента поступления указанного запроса он направляется оператором электронной площадки заказчику.

В течение двух дней с даты поступления от оператора электронной площадки запроса Заказчик размещает в единой информационной системе разъяснения положений документации об электронном аукционе с указанием предмета запроса, но без указания участника такого аукциона, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил Заказчику не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе.

1.5. Антидемпинговые меры

В случае, если при проведении аукциона цена контракта снижена на двадцать пять процентов и более от начальной (максимальной) цены контракта, победитель такого аукциона предоставляет обеспечение исполнения контракта в соответствии с частью 1 статьи 37 Закона, обеспечение исполнения контракта или информацию, предусмотренные частью 2 статьи 37 Закона.

РАЗДЕЛ 2. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА

№ п/п	Содержание	
	<p>Нижеследующие условия проведения аукциона в электронной форме – информационная карта аукциона – является неотъемлемой частью настоящей документации и дополнением к инструкции по подготовке заявок для участия в аукционе в электронной форме.</p>	
1.	<p>Заказчик, специализированная организация</p>	<p>1.1. Наименование: Администрация Суоярвского городского поселения. 1.2. Адрес места нахождения (почтовый адрес): 186870, Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6. 1.3. Адрес электронной почты (e-mail): suo_gp@onego.ru. 1.4. Номера контактных телефонов: факс:(81457) 5-18-49, тел. (81457) 5-18-49. 1.5. Ответственное должностное лицо: Петров Роман Витальевич. Специализированная организация: ООО «ПСО «Госзаказ», расположенное по адресу: 185031, Республика Карелия, г. Петрозаводск, пр. Октябрьский, д. 26Б, 30. Телефон/факс: (8142) 76-52-11/76-33-39. Адрес электронной почты: psu.goszakaz@gmail.com. Ответственное должностное лицо: Балаев Борис Викторович.</p>
2.	<p>Наименование и описание объекта закупки</p>	<p>выполнение работ по капитальному ремонту кровли и наружной стены квартиры № 40 жилого дома по адресу: г. Суоярви, ул. Ленина, д. 35 в соответствии с извещением о проведении аукциона, документацией об аукционе, в том числе с Техническим заданием и проектом контракта.</p>
3.	<p>Информация о количестве и месте доставки товара, месте выполнения работ или оказания услуг</p>	<p>количество в соответствии с документацией об аукционе, в том числе с Техническим заданием и проектом контракта; место выполнения работ: Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Ленина, д. 35.</p>
4.	<p>Сроки поставки товара, завершения работ, оказания услуг</p>	<p>начало выполнения работ - не позднее дня, следующего после заключения контракта; окончание выполнения работ - не позднее 60 (шестидесяти) календарных дней со дня заключения контракта.</p>
5.	<p>Начальная (максимальная) цена контракта</p>	<p>3310999,00 руб.</p>
6.	<p>Источник финансирования</p>	<p>средства местного бюджета.</p>
7.	<p>Используемый способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)</p>	<p>аукцион в электронной форме.</p>
8.	<p>Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»</p>	<p>http://www.rts-tender.ru.</p>
9.	<p>Срок, место и порядок подачи заявок участников закупки</p>	<p>заявки принимаются до 09:00 (время московское) 08.04.2014г., сайт электронной площадки, в соответствии с документацией об аукционе и регламентом электронной площадки.</p>
10.	<p>Размер и порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения заявок на участие в закупке, а также условия банковской гарантии (если такой способ обеспечения заявок применим в соответствии с Законом)</p>	<p>33109,99 руб. в соответствии с порядком, установленным законодательством и регламентом электронной площадки, на которой проводится аукцион, банковская гарантия не применяется</p>
11.	<p>Размер обеспечения исполнения контракта, порядок предоставления и требования к такому обеспечению, а также информация о банковском сопровождении контракта</p>	<p>размер обеспечения исполнения контракта составляет 5 (пять) процентов от начальной (максимальной) цены контракта – 165549,95 руб. Обязательства по контракту, которые должны быть обеспечены: все обязательства по контракту. Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Закона, или</p>

		<p>внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта определяется участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия контракта не менее чем на один месяц.</p> <p>Контракт заключается после предоставления участником закупки, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта в соответствии с Законом.</p> <p>В случае непредоставления участником закупки, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта в срок, установленный для заключения контракта, такой участник считается уклонившимся от заключения контракта.</p> <p>В случае, если предложенная в заявке участника закупки цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, участник закупки, с которым заключается контракт, предоставляет обеспечение исполнения контракта с учетом положений статьи 37 Закона.</p> <p>В ходе исполнения контракта поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения контракта.</p> <p>В случае, если участником закупки, с которым заключается контракт, является государственное или муниципальное казенное учреждение, положения Закона об обеспечении исполнения контракта к такому участнику не применяются.</p> <p>Банковская гарантия должна соответствовать требованиям статьи 45 Закона.</p> <p>Реквизиты счета для перечисления денежных средств Заказчику: Получатель: Администрация Суоярвского городского поселения ИНН 1001041788, КПП 100101001 Р/с 40601810800001000001 в ГРКЦ НБ Респ. Карелия Банка России г. Петрозаводск БИК 048602001</p> <p>В графе «назначение платежа» указывается: «Денежные средства для обеспечения исполнения контракта на выполнение работ по капитальному ремонту кровли и наружной стены квартиры № 40 жилого дома по адресу: г. Суоярви, ул. Ленина, д. 35 по результатам аукциона №2аэф-14».</p> <p>Банковское сопровождение контракта в соответствии с требованиями Закона не предусмотрено.</p>
12.	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе	08.04.2014г., 09 часов 00 минут (время московское)
13.	Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе	08.04.2014г.
14.	Дата проведения аукциона	11.04.2014г.
15.	Реквизиты счета для внесения денежных средств в качестве обеспечения заявок участников аукциона и размер обеспечения данных заявок	реквизиты счета для участника в соответствии с порядком, установленном регламентом электронной площадки, 33109,99 руб.
16.	Преимущества, предоставляемые Заказчиком	не предусмотрены.

	отдельным категориям участников	
17.	<p>Требования, предъявляемые к участникам аукциона и исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участниками в составе заявок (при наличии таких требований)</p>	<p>при осуществлении закупки Заказчик устанавливает следующие единые требования к участникам закупки:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся объектом закупки (подтверждающие документы в составе заявки участниками закупки не представляются); 2) правомочность участника закупки заключать контракт (подтверждающие документы в составе заявки участниками закупки представляются по усмотрению); 3) непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства; 4) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке; 5) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято; 6) отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации; 7) обладание участником закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением контракта Заказчик приобретает права на такие результаты, за исключением

		<p>случаев заключения контрактов на создание произведений литературы или искусства, исполнения, на финансирование проката или показа национального фильма;</p> <p>8) отсутствие между участником закупки и Заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель Заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы Заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями для целей настоящего пункта понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества;</p> <p>9) отсутствие в предусмотренном Законом реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица.</p> <p>Подача участником закупки заявки на участие в аукционе является декларацией участником закупки своего соответствия требованиям подпунктов 3)-8) настоящего пункта.</p> <p>Заявка должна содержать документы и сведения, предусмотренные частью 1.2 раздела 1 документации об аукционе.</p>
18.	Информация о применении национального режима в отношении приобретаемых товаров, работ, услуг	национальный режим не установлен.
19.	Обоснование начальной (максимальной) цены контракта	расчет согласно сметной документации (проектно-сметный метод) (сметная документация прилагается к Техническому заданию).
20.	Сведения о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиками (исполнителями, подрядчиками)	российский рубль.
21.	Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате заключенного контракта	по курсу Центрального банка Российской Федерации на день оплаты.

22.	<p>Требования к качеству, техническим характеристикам работ, требования к их безопасности, требования к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) работ, требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика</p>	<p>необходимо выполнить работы по капитальному ремонту кровли и наружной стены квартиры № 40 жилого дома по адресу: г. Суоярви, ул. Ленина, д. 35 для нужд Заказчика в соответствии с Техническим заданием и проектом контракта.</p> <p>Требования к работам и иные условия выполнения работ представлены в технической части настоящей документации об аукционе (Техническое задание) и проекте контракта.</p> <p>Все работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями, предъявляемыми в соответствии с действующим законодательством к выполнению работ, входящих в состав работ по объекту закупки.</p> <p>Работы должны быть выполнены Подрядчиком, удовлетворяющим соответствующим требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к лицам, осуществляющим выполнение работ являющихся объектом закупки.</p> <p>Подрядчик вправе передать выполнение части работ, предусмотренных контрактом, субподрядным организациям.</p> <p>Подрядчик вправе привлекать к исполнению контракта только субподрядные организации, соответствующие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, передаваемых на субподряд.</p>
23.	<p>Возможность Заказчика увеличить количество поставляемого товара при заключении контракта (изменение условий контракта)</p>	<p>не предусмотрено.</p>
24.	<p>Возможность Заказчика изменить количество поставляемых по контракту товаров, объема выполняемых работ и оказываемых услуг (изменение условий контракта)</p>	<p>по предложению Заказчика возможно увеличение предусмотренного контрактом объемов работ не более чем на десять процентов или уменьшение предусмотренного контрактом объемов выполняемых работ не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному объему работ исходя из установленной в контракте цены единицы работ, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом объемов работ стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы работ.</p>
25.	<p>Сведения о контрактной службе, контрактном управляющем, ответственных за заключение контракта</p>	<p>контрактный управляющий – Балаев Борис Викторович.</p>
26.	<p>Даты начала и окончания срока предоставления разъяснений:</p>	<p>запрос о даче разъяснений положений документации об аукционе может быть направлен с 23.03.2014г. по 04.04.2014г.</p> <p>В течение двух дней с даты поступления от оператора электронной площадки запроса Заказчик размещает в единой информационной системе разъяснения положений документации об электронном аукционе.</p>
27.	<p>Условия признания победителя электронного аукциона уклонившимися от заключения контракта:</p>	<p>победитель электронного аукциона признается уклонившимся от заключения контракта в случае, если в сроки, предусмотренные Законом, он не направил Заказчику проект контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого аукциона, или направил протокол разногласий, предусмотренный частью 4 статьи 70 Закона, по истечении тринадцати дней с даты размещения в единой информационной системе протокола, указанного в части 8 статьи 69 Закона, или не исполнил требования,</p>

		предусмотренные статьей 37 Закона (в случае снижения при проведении такого аукциона цены контракта на двадцать пять процентов и более от начальной (максимальной) цены контракта).
28.	Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать проект контракта	<p>в течение пяти дней с даты размещения Заказчиком в единой информационной системе проекта контракта победитель электронного аукциона размещает в единой информационной системе проект контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого аукциона, а также документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения контракта и подписанный усиленной электронной подписью указанного лица. В случае, если при проведении такого аукциона цена контракта снижена на двадцать пять процентов и более от начальной (максимальной) цены контракта, победитель такого аукциона предоставляет обеспечение исполнения контракта в соответствии с частью 1 статьи 37 Закона, обеспечение исполнения контракта или информацию, предусмотренные частью 2 статьи 37 Закона, а также обоснование цены контракта в соответствии с частью 9 статьи 37 Закона при заключении контракта на поставку товара, необходимого для нормального жизнеобеспечения (продовольствия, средств для скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи, оказываемой в экстренной или неотложной форме, лекарственных средств, топлива).</p> <p>Победитель электронного аукциона, с которым заключается контракт, в случае наличия разногласий по проекту контракта, размещенному в соответствии с настоящим пунктом, размещает в единой информационной системе протокол разногласий, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя такого аукциона. При этом победитель такого аукциона, с которым заключается контракт, указывает в протоколе разногласий замечания к положениям проекта контракта, не соответствующим извещению о проведении такого аукциона, документации о нем и своей заявке на участие в таком аукционе, с указанием соответствующих положений данных документов</p>
29.	Информация о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта в соответствии с положениями частей 8 - 26 статьи 95 Закона	возможность предусмотрена проектом контракта.
30.	Ограничение участия в определении поставщика (подрядчика, исполнителя), установленное в соответствии с Законом (согласно пункту 4 статьи 42 Закона): не установлено.	

РАЗДЕЛ 3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ (ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ)

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по капитальному ремонту кровли и наружной стены квартиры № 40 жилого дома по адресу: г. Суоярви, ул. Ленина, д. 35

Заказчик: Администрация Суоярвского городского поселения.

Подрядчик: _____ (в контракте указывается лицо, с которым заключен контракт по результатам аукциона)¹.

Задача: выполнение работ (далее также «работы») по капитальному ремонту кровли и наружной стены квартиры № 40 жилого дома по адресу: г. Суоярви, ул. Ленина, д. 35 для нужд Заказчика согласно контракту (далее также «контракт»), настоящему Техническому заданию, в том числе согласно набору работ по локальной смете, прилагаемой к настоящему Техническому заданию и являющейся его неотъемлемой частью.

При указании в Техническом задании, в том числе в локальной смете, товарных знаков на материалы, конструкции, оборудование или изделия, их необходимо читать, как сопровождающиеся словами «или эквивалент», за исключением случаев несовместимости материалов, конструкций, оборудования или изделий, на которых применяются другие товарные знаки, и необходимости обеспечения взаимодействия таких материалов, конструкций, оборудования или изделий с материалами, конструкциями, оборудованием или изделиями, указанными в Техническом задании.

Место выполнения работ (далее также «объект»): Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Ленина, д. 35.

Срок выполнения работ: начало выполнения работ - не позднее дня, следующего после заключения контракта; окончание выполнения работ - не позднее 60 (шестидесяти) календарных дней со дня заключения контракта.

Работы необходимо выполнить согласно набору работ, указанному в локальной смете (Таблица 1).

Таблица 1. Набор работ, подлежащих выполнению

№ п/п	№ локальной сметы	Наименование сметы	Примечание по объемам выполнения работ
1.	ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1	Общестроительные работы	полностью

Локальная смета прилагается.

Локальная смета представлена для определения участником закупки объемов работ и требований к ним.

Общие требования при выполнении работ:

1. Подрядчик работ должен соответствовать требованиям законодательства РФ, предъявляемым к лицам, осуществляющим виды работ согласно настоящему Техническому заданию, в случае если такие требования установлены законодательством РФ.

2. Подрядчик выполняет все работы с использованием собственного оборудования, конструкций, изделий и материалов и прочего (своим иждивением). Все необходимые материалы, конструкции, оборудование и изделия и прочее (далее также «продукция») приобретаются Подрядчиком. Продукция должна быть не бывшей в употреблении, не восстановленной, а также свободной от прав и обязанностей на нее третьих лиц.

3. Все работы должны быть выполнены в соответствии с техническими регламентами на ремонтно-строительные работы нормами и требованиями нормативных документов в области охраны труда и безопасности производства работ, а также требованиями соответствующих надзорных, контролирующих и инспектирующих органов, в том числе требованиями СНиП 12-03 2001 «Безопасность труда в строительстве», правила охраны труда, строительными нормами и правилами, правилами противопожарной безопасности (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012г. №390 «О противопожарном режиме» (вместе с «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации»)), СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ», ПТЭ и ПТБ электроустановок.

¹ Комментарии стилем курсив будут удалены при заполнении проекта контракта

4. Устанавливаемое оборудование, конструкции, изделия и материалы должны отвечать требованиям стандартов и техническим условиям, иметь сертификаты (паспорта) соответствия безопасности или иные аналогичные документы, в случае если это установлено законодательством, быть новыми (не бывшими в эксплуатации (в использовании)). Необходимо использовать товары, соответствующие требованиям Постановления Правительства РФ от 31.12.2009г. № 1221 «Об утверждении правил установления требований энергетической эффективности товаров, услуг, размещение заказов на которые осуществляется для государственных или муниципальных нужд», а также требованиям приказа Минэкономразвития РФ от 09.03.2011г. № 88 «О требованиях энергетической эффективности в отношении товаров, для которых уполномоченным Федеральным органом исполнительной власти определены классы энергетической эффективности» и другой нормативно-технической документации, действующей на территории Российской Федерации.
5. Все работы должны вестись с учетом того, что объект является действующим зданием учреждения образования, в строгом соответствии с нормами производственной, пожарной, санитарной, экологической безопасности, безопасности дорожного движения, а также иных мер безопасности, предусмотренных законодательством РФ. При выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать режим установленный в учреждении (курение в отведенных местах, включение музыкальных приемников не допускается и т.д.).
6. Срок гарантии качества работ устанавливается 36 месяцев с даты подписания сторонами акта о приемке всех выполненных работ, за исключением случаев преднамеренного повреждения результатов работ со стороны третьих лиц, объем гарантии – 100%. Срок и объем гарантии на установленное оборудование, изделия и используемые материалы – согласно гарантии изготовителя, но не менее 36 месяцев с даты подписания сторонами акта о приемке всех выполненных работ, за исключением случаев преднамеренного повреждения результатов работ со стороны третьих лиц, объем гарантии – 100%. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение работ его субподрядчиками.
7. Подрядчик гарантирует, что качество материалов и комплектующих изделий, конструкций и систем, применяемых им (в том числе субподрядчиками) для выполнения работ, будут соответствовать спецификациям, указанным в настоящем Техническом задании, государственным стандартам и техническим условиям Российской Федерации, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие их качество, включая радиационную безопасность, в случае если это установлено законодательством.
8. Подрядчик будет проводить совместно с Заказчиком периодические испытания, проверки выполненных работ и качество используемых при выполнении работ оборудования, изделий, материалов и конструкций. Заказчик при необходимости будет привлекать для проведения испытаний и проверок сторонние организации, имеющие соответствующие разрешительные документы и сертификаты. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение работ по контракту его субподрядчиками.
9. Подрядчик устранит недоделки и дефекты, выявленные в процессе приемки работ и гарантийной эксплуатации, за свой счет, если они возникнут по вине Подрядчика.
10. На Подрядчике лежит ответственность за обеспечение сохранности используемых им материалов, оборудования, конструкций, комплектующих изделий, материалов, техники и риск их случайной утраты и случайного повреждения до момента подписания Заказчиком акта приемки всех выполненных работ по контракту. В случае нанесения повреждений имуществу, принадлежащему Заказчику (повреждение электропроводки, и т.д.) при проведении работ Подрядчиком, восстановительные работы проводятся полностью за счет средств Подрядчика, не включенных в стоимость контракта.
11. Подрядчик обязуется содержать территорию объекта и прилегающие к нему участки, свободными от ремонтных и строительных отходов, накапливаемых в результате выполнения работ и обеспечить их своевременный вывоз, а также уборку территории, на которой выполняются работы. **Подрядчик не вправе использовать под строительный мусор урны и контейнеры объекта и прилегающих зданий и домов. Погрузка и вывоз отходов (строительного мусора и прочего) осуществляется силами Подрядчика и за его счет.**
12. Подрядчик вывезет до дня подписания акта приемки всех выполненных по контракту работ принадлежащие ему машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, материалы, изделия, конструкции.
13. Подрядчик осуществит в процессе производства работ систематическую, а по завершении работ (до направления Заказчику акта приемки всех выполненных работ по контракту) окончательную уборку Объекта (места выполнения работ) от отходов по результатам выполнения работ. Погрузка и вывоз отходов (строительного мусора и прочего) осуществляется силами Подрядчика и за его счет.
14. Подрядчик осуществит мероприятия по противопожарной безопасности и технике безопасности при работе в условиях населенного пункта.

15. Подрядчик выполнит в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные контрактом.

16. По окончании работ (до направления Заказчику акта приемки всех выполненных работ по контракту) Подрядчик передает Заказчику:

- сертификаты (паспорта) на использованные материалы и установленное оборудование, в случае если это установлено законодательством.

17. Перед началом производства работ Подрядчик оформляет «Акт - допуск» и «Пропуск» по форме, утвержденной Заказчиком, в котором согласовываются время производства работ, количество работников (с указанием ФИО и паспортных данных), вносимый инструмент и инвентарь, ответственные лица, контактные телефоны Подрядчика.

Все работы должны вестись в **условиях действующего жилого дома, не создавая препятствий для проживания**, в строгом соответствии с нормами производственной, пожарной, санитарной, экологической безопасности, безопасности дорожного движения, а также иных мер безопасности, предусмотренных законодательством РФ.

При выполнении работ необходимо руководствоваться:

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве Часть 2. Строительное производство»;
- Сводом правил 48.13330.2011 «Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004»;
- Федеральным законом от 22.07.2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральным законом от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;
- Федеральным законом от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- и другой нормативно-технической документацией действующей на территории РФ.

РАЗДЕЛ 4. ПРОЕКТ КОНТРАКТА²

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ №2аэф-14

на выполнение работ по капитальному ремонту кровли и наружной стены квартиры № 40 жилого дома по адресу: г. Суоярви, ул. Ленина, д. 35

г. Суоярви Республика Карелия

«__» _____ 2014 г.

Администрация Суоярвского городского поселения, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____ (_____), именуем___ в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», по результатам проведения Заказчиком аукциона в электронной форме №2аэф-14 (протокол № _____ от _____.____.2014г. заседания Единой комиссии по осуществлению закупок товаров, работ и услуг Заказчика) заключили настоящий муниципальный контракт (далее также «Контракт») о нижеследующем:

ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Понятия, применяемые в настоящем Контракте, означают следующее:

- **«Заказчик»:** Администрация Суоярвского городского поселения.
- **«Подрядчик»:** *(указывается по результатам аукциона в электронной форме)*³
- **«Сторона»:** Заказчик, Подрядчик.
- **«Объект»:** здание жилого дома, расположенное по адресу: Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Ленина, д. 35.
- **«Контракт»:** настоящий документ, включая все содержащиеся в нем гарантии, приложения, подписанные Заказчиком, Техническим надзором и Подрядчиком, дополнения и изменения к нему, которые в соответствии с законодательством могут быть подписаны Сторонами и в период выполнения работ.
- **«Протокол»:** все виды соглашений или документов, оформляемых в процессе реализации Контракта.
- **«Персонал»:** руководители, специалисты и необходимые для реализации Контракта рабочие, нанимаемые Подрядчиком.
- **«Работы»:** работы, подлежащие выполнению Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Контракта, строительно-монтажные и ремонтные работы, приобретение оборудования, его монтаж и пусконаладочные работы, устранение всех дефектов в период гарантийной эксплуатации.
- **«Скрытые работы»:** работы, скрывающиеся последующими работами и конструкциями. Качество и точность этих работ невозможно определить после выполнения последующих.
- **«Одобрение»:** подтверждение в письменной форме, сделанное Заказчиком, Техническим надзором или Подрядчиком.
- **«Представитель стороны»:** лица, письменно уполномоченные Заказчиком, Техническим надзором или Подрядчиком и представляющие его интересы в период реализации настоящего Контракта.
- **«Акт о приемке выполненных работ»:** документ, о завершении Подрядчиком работ, подписанный Заказчиком, Техническим надзором и Подрядчиком.

СТАТЬЯ 1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

1.1. Предметом Контракта является выполнение работ (далее также «работы») по капитальному ремонту кровли и наружной стены квартиры № 40 жилого дома по адресу: г. Суоярви, ул. Ленина, д. 35 для нужд Заказчика.

² Незаполненные данные в проекте контракта указываются Заказчиком до направления проекта контракта лицу, с которым заключается такой контракт по результатам аукциона, на основании заявки указанного лица и прочих актуальных на момент направления проекта контракта сведений. Настоящая и последующие сноски будут удалены Заказчиком до направления проекта контракта лицу, с которым заключается такой контракт по результатам аукциона.

³ Стилем курсив указаны комментарии по заполнению контракта Заказчиком, которые будут удалены Заказчиком до направления проекта контракта лицу, с которым заключается такой контракт по результатам аукциона

1.2. Подрядчик по поручению Заказчика в счет оговоренной статьей 2 Контракта стоимости обязуется выполнить собственными и, по своему усмотрению, привлеченными силами работы по капитальному ремонту кровли и наружной стены квартиры № 40 жилого дома по адресу: г. Суоярви, ул. Ленина, д. 35 для нужд Заказчика.

1.3. Набор работ, подлежащих выполнению, и иные требования и условия работ определяются Техническим заданием (Приложение №1 к Контракту, которое является его неотъемлемой частью), в том числе локальной сметой, прилагаемой к Техническому заданию.

1.4. Срок выполнения работ: начало выполнения работ - не позднее дня, следующего после заключения контракта; окончание выполнения работ - не позднее 60 (шестидесяти) календарных дней со дня заключения контракта.

1.5. Подрядчик обязуется выполнить работы в соответствии с требованиями нормативных документов, предъявляемыми к выполнению данного вида работ в соответствии с действующим законодательством РФ, в том числе актов об охране окружающей среды и безопасности проведения работ. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований в соответствии с действующим законодательством.

1.6. Подрядчик вправе привлекать к исполнению Контракта соисполнителей (субподрядчиков), соисполнители (субподрядчики) должны соответствовать обязательным требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, на которые они будут привлечены. При этом ответственность за результаты работ, выполненных соисполнителями (субподрядчиками) несет Подрядчик.

1.7. Место выполнения работ (далее также «объект»): Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Ленина, д. 35.

1.8. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

1.9. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ.

1.10. Заказчик обязуется принять законченные работы с участием Подрядчика и оплатить в порядке, предусмотренном условиями Контракта.

1.11. Прочие права и обязанности сторон указаны в Контракте, в том числе в Техническом задании.

СТАТЬЯ 2. СТОИМОСТЬ РАБОТ (ЦЕНА КОНТРАКТА)

2.1. Общая стоимость работ по Контракту (цена Контракта) в соответствии с Протоколом согласования контрактной цены (Приложение №2 к Контракту, которое является его неотъемлемой частью) составляет _____ руб. (_____ рубл. _____ коп.), в том числе НДС (в случае если Подрядчик является его плательщиком) - _____ руб.

(_____ рубл. _____ коп.), включает все расходы, связанные с выполнением работ в полном объеме в соответствии с требованиями Контракта, в том числе: стоимость работ; стоимость оборудования, конструкций, изделий и материалов, предусмотренных Техническим заданием, а также оборудования, конструкций, изделий и материалов не указанных в Техническом задании, но необходимых для выполнения всего объема работ по Контракту; лимитированные затраты; затраты на использование электроэнергии, необходимой для выполнения работ; затраты на пребывание персонала Подрядчика на территории объекта выполнения работ, стоимость оформления всех сопутствующих сделке документов; транспортные расходы; прочие затраты Подрядчика, расходы по доставке сотрудников Подрядчика на место выполнения работ; в том числе, командировочные расходы, транспортные расходы и другие; расходы на страхование, уплату налогов, сборов, таможенных пошлин и другие обязательные платежи, предусмотренные законодательством РФ и/или условиями исполнения Контракта. Цена Контракта фиксирована на весь срок исполнения Контракта, изменению и пересмотру не подлежит, за исключением случаев, предусмотренных Контрактом. В случае, если Контракт заключен с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, сумма, подлежащая уплате физическому лицу, уменьшается на размер налоговых платежей, связанных с оплатой Контракта.

2.2. Источник финансирования работ: средства местного бюджета.

2.3. Заказчик обязуется оплатить цену Контракта после окончательной сдачи результатов работ при условии, что работы выполнены надлежащим образом и в указанный срок, с учетом пункта 7.3 Контракта и с учётом коэффициента снижения по локальной смете, указанного в Протоколе согласования контрактной цены.

2.4. По предложению Заказчика возможно увеличение предусмотренного Контрактом объемов работ не более чем на десять процентов или уменьшение предусмотренного Контрактом объемов выполняемых работ не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему работ исходя из установленной в Контракте цены единицы работ, но не более

чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении предусмотренных Контрактом объемов работ стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы работ.

СТАТЬЯ 3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Безналичный расчет. Заказчик оплачивает Подрядчику выполненные и принятые работы в полном объеме на основании подписанных обеими Сторонами актов сдачи-приемки выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости работ (форма КС-3) и представленных Подрядчиком счетов-фактур, безналичным путем не позднее «15» декабря 2015 года с учетом положений пункта 7.3 Контракта и с учётом коэффициента снижения по локальной смете, указанного в Протоколе согласования контрактной цены.

3.2. Заказчик перечисляет средства за выполненные работы по Контракту на расчетный счет Подрядчика, указанный в статье 11 Контракта.

СТАТЬЯ 4. СДАЧА-ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

4.1. Не позднее 3 дней после завершения работ Подрядчик направляет Заказчику извещение о готовности сдать законченные работы (их результаты) на объекте.

4.2. Не позднее 5 дней с момента получения извещения о готовности сдать законченные работы Заказчик создает Комиссию по приемке результатов и извещает Подрядчика о готовности осуществить приемку результата совместно с Подрядчиком.

4.3. В случае обнаружения несоответствия результатов работ условиям Контракта, обнаружения недостатков работ, сторонами составляется двусторонний акт с указанием перечня дефектов, перечня необходимых работ для их устранения и сроков их исправления. При этом Подрядчик обязан устранить недостатки в разумные сроки, установленные Заказчиком, без дополнительной оплаты в пределах стоимости, определенной Контрактом.

4.4. После проведения сдачи-приемки Подрядчик представляет Заказчику акты сдачи-приемки выполненных работ (форма КС-2, КС-3) и соответствующую исполнительную документацию.

4.5. Заказчик не позднее 5 рабочих дней со дня получения актов сдачи-приемки выполненных работ обязан подписать их и вернуть второй экземпляр Подрядчику, либо направить мотивированный отказ с изложением претензий о проведении необходимых работ для устранения выявленных недостатков.

СТАТЬЯ 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА

Технический надзор: является уполномоченным представителем Заказчика по Контракту в случае его привлечения Заказчиком. Заказчик обязан уведомить Подрядчика о привлечении Технического надзора.

Технический надзор обязуется:

5.1. иметь соответствующий допуск, который дает право осуществлять технический надзор за выполнением работ по ремонту объектов в соответствии с действующим законодательством РФ;

5.2. вести контроль применяемых материалов, конструкций, приборов и технологий в соответствии с требованиями ГОСТ, СНиП и предельными показателями стоимости работ;

5.3. принимать участие в проводимых контрольных обмерах, в проверках, проводимых органами государственного надзора, ведомственными инспекциями, представлять для этого необходимые документы, а также самостоятельно проводить контрольные обмеры выполненных работ;

5.4. осуществлять контроль выполнения Подрядчиком работ; контроль качества выполненных Подрядчиком работ;

5.5. производить освидетельствование скрытых работ и промежуточную приемку ответственных конструкций;

5.6. осуществлять контроль исполнения предписаний государственных надзорных органов и авторского надзора, качества работ и используемых материалов и соответствие их сертификатам, техническим паспортам или другим документам, удостоверяющим их качество;

5.7. при использовании материалов и выполненных работ, качество которых не отвечает требованиям ТУ, ГОСТ и СНиП. давать распоряжение о приостановке работ и исправлении обнаруженных дефектов;

5.8. осуществлять контроль ведения общего журнала производства работ установленного образца в соответствии с Порядком ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (РД-11-05-2007), утвержденным приказом Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12 января 2007 г. N 7 «Об утверждении и введении в действие Порядка ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»;

5.9. осуществлять контроль ведения исполнительной документации в соответствии с Требованиями к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (РД-11-02-2006), утвержденными приказом Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. N 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»;

5.10. присутствовать на производственных совещаниях, проводимых Заказчиком.

Технический надзор имеет право:

5.11. беспрепятственного доступа в течение всего периода выполнения работ на объекте, ко всем этапам работ на объекте и ко всей необходимой документации в любое время производства работ;

5.12. вносить предложения Заказчику по вопросам:

- обеспечения качества проведения работ на объекте;
- понижения стоимости выполненных работ в соответствии с согласованными показателями, в соответствии с контрактом подряда, при некачественном выполнении работ Подрядчиком.

СТАТЬЯ 6. ГАРАНТИИ

6.1. Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями Контракта;
- качество выполнения всех работ в соответствии с действующими нормами Российской Федерации и требованиями Контракта;
- качество установленного оборудования, конструкций, изделий и материалов в течение срока гарантии;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта.

6.2. Срок гарантии качества работ устанавливается 36 месяцев с даты подписания сторонами акта о приемке всех выполненных работ, за исключением случаев преднамеренного повреждения результатов работ со стороны третьих лиц, объем гарантии – 100%. Срок и объем гарантии на установленное оборудование, изделия и используемые материалы – согласно гарантии изготовителя, но не менее 36 месяцев с даты подписания сторонами акта о приемке всех выполненных работ, за исключением случаев преднамеренного повреждения результатов работ со стороны третьих лиц, объем гарантии – 100%. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение работ его субподрядчиками.

6.3. Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты, возникшие по вине Подрядчика, то гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения дефектов. В этом случае устранение дефектов осуществляется Подрядчиком за его счет. Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двухсторонним актом с участием Подрядчика. Если Подрядчик в течение срока (установленный Заказчиком), указанного в акте обнаруженных дефектов, не устранит дефекты и недоделки в выполненных работах, включая оборудование, то Заказчик вправе, при сохранении своих прав по гарантии, устранить дефекты и недоделки силами другого подрядчика за счет Подрядчика по Контракту. Для согласования акта, фиксирующего дефекты, и согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5 дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

6.4. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов и недоделок, Заказчик назначает квалифицированную экспертизу, которая составит соответствующий акт для их подтверждения. Это не исключает право сторон обратиться в Арбитражный суд Республики Карелия по данному вопросу. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком условий Контракта или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками.

СТАТЬЯ 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН, ФОРС-МАЖОР

7.1. За нарушение условий Контракта стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных

Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пенья начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пенья устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом. Размер штрафа устанавливается контрактом в виде фиксированной суммы, определенной в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

7.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней). Пенья начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере, определенном в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, но не менее чем одна трехсотая действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом. Размер штрафа устанавливается Контрактом в виде фиксированной суммы, определенной в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. В случае направления Подрядчику требования об уплате неустоек (штрафов, пеней), Заказчик оплачивает фактически выполненные и принятые работы после перечисления Подрядчиком суммы неустоек (штрафов, пеней) на счет указанный в таком требовании.

7.4. Ответственность сторон в иных случаях определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.5. Уплата пени (штрафа) не освобождает стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений.

7.6. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения работ, отвечает Подрядчик, если не докажет, что ущерб был причинен вследствие обстоятельств, за которые отвечает иное лицо.

7.7. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

7.8. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения сторонами обязательств по Контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

7.9. Сторона, которая не может выполнить свои обязательства в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы, уведомляет об этом другую сторону в течение 2 дней с момента наступления вышеуказанных обстоятельств.

7.10. Наступление обстоятельств непреодолимой силы подтверждается справкой соответствующих органов государственной власти и управления.

СТАТЬЯ 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. В случае возникновения между сторонами разногласий в связи с исполнением, изменением или прекращением контракта, стороны предпримут все меры для разрешения разногласий путем переговоров.

8.2. Если стороны не пришли к согласию в процессе переговоров, спор подлежит рассмотрению и разрешению в Арбитражном суде Республики Карелия в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

8.3. Стороны устанавливают, что все возможные претензии по Контракту должны быть рассмотрены сторонами в течение 10 дней с момента получения претензии.

СТАТЬЯ 9. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА И УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ

9.1. Контракт вступает в силу с момента его подписания.

9.2. Контракт действует до 31.12.2014г. при условии полного исполнения сторонами обязательств по Контракту.

9.3. Расторжение контракта допускается по соглашению сторон или в соответствии с решением суда по основаниям и в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. В случае расторжения контракта по соглашению сторон порядок и условия расторжения определяются сторонами путем составления соглашения в письменном виде и его подписания обеими сторонами.

9.5. Контракт может быть расторгнут по иным основаниям, предусмотренными действующим законодательством.

9.6. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в течение одного рабочего дня, следующего за датой принятия этого решения, размещается на официальном сайте (<http://zakupki.gov.ru>) и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику данного уведомления или дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения подтверждения или информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения на официальном сайте (<http://zakupki.gov.ru>) решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы, если таковая проводилась. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения Контракта.

СТАТЬЯ 10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ И ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Заказчик имеет право, в одностороннем порядке за свой счёт провести независимую экспертизу работ, товаров на соответствие требованиям контракта. Анализ работ, товаров производится экспертами, которые соответствуют требованиям законодательства РФ к таким лицам, во время приема-передачи работ, товаров в присутствии лица, которое передает товары Заказчику. При заключении экспертизы о несоответствии товаров требованиям контракта данный факт является основанием для Заказчика для подачи иска о расторжении контракта.

10.2. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться полученными надлежащим образом, если они направлены заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

10.3. Взаимоотношения сторон, возникающие в ходе исполнения контракта, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

10.4. Установлено обеспечение исполнения Подрядчиком контракта. Размер обеспечения исполнения Контракта – _____ руб. Обязательства по Контракту, которые должны быть обеспечены: все обязательства по Контракту. В случае, если обеспечение исполнения Контракта предоставлено в форме денежных средств, то срок возврата Заказчиком Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта, составляет пять рабочих дней со дня подписания форм КС-2, КС-3.

СТАТЬЯ 11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Все приложения, указанные в Контракте, являются его неотъемлемой частью.

11.2. Приложения:

приложение №1 – Техническое задание (*заполняется Заказчиком и прилагается из документации об аукционе*);

приложение №2 – Протокол согласования контрактной цены (*составляется Заказчиком до подписания контракта*).

СТАТЬЯ 12. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

12.1. Сторона, изменившая юридический адрес и (или) реквизиты обязана поставить в известность другую сторону.

12.2. Изменение юридического адреса и (или) реквизитов оформляется в виде дополнительного соглашения к Контракту.

12.3. Ответственность за несвоевременное или неадресное перечисление средств, возникшее из-за причин, изложенных в п.12.1. Контракта, целиком возлагается на виновную сторону.

<p>«Заказчик» Администрация Суоярвского городского поселения ИНН 1016010743, КПП 101601001 Адрес: 186870, Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 6 Тел./факс: 8 (81457) 5-18-49 E-mail: suo_gp@onego.ru</p>	<p>«Подрядчик»: <i>(наименование, адреса, телефоны, реквизиты)</i></p>
<p>Р/с 40204810800000000127 УФК по Республике Карелия (Администрация Суоярвского городского поселения л/с 03029290010) в ГРКЦ НБ Республики Карелия Банка России г. Петрозаводск БИК 048602001</p>	<p><i>(банковские реквизиты)</i></p>
<p>_____ <i>(должность)</i> _____ <i>(Ф.И.О.)</i> М.П. « » _____ 2014 г.</p>	<p>_____ <i>(должность)</i> _____ <i>(Ф.И.О.)</i> М.П. (для юридических лиц) « » _____ 2014 г.</p>

Техническое задание
(заполняется Заказчиком и прилагается из документации об аукционе)

От Заказчика: _____ <i>(должность)</i> _____ <i>(Ф.И.О.)</i> М.П. « » 2014 г.	От Подрядчика: _____ <i>(должность)</i> _____ <i>(Ф.И.О.)</i> М.П. (для юридических лиц) « » 2014 г.
---	--

**Протокол согласования контрактной цены
на выполнение работ по капитальному ремонту кровли и наружной стены квартиры № 40 жилого
дома по адресу: г. Суоярви, ул. Ленина, д. 35**
(составляется Заказчиком до подписания контракта)

Мы, нижеподписавшиеся, **Администрация Суоярвского городского поселения**, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны и _____, именуем__ в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующей на основании _____, с другой стороны, удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о величине контрактной цены **на выполнение работ по капитальному ремонту кровли и наружной стены квартиры № 40 жилого дома по адресу: г. Суоярви, ул. Ленина, д. 35** в сумме _____ руб. (_____ руб. ____ коп.), коэффициент снижения по локальной смете, составляет _____.

Комментарий (будет удален при направлении Контракта Подрядчику):

«При заключении Контракта с лицом, применяющим упрощенную систему налогообложения, по согласованию с ним Заказчик вправе внести изменения в сметный расчет стоимости работ в пределах определенной по результатам аукциона твердой цены Контракта, указав в предусматриваемой за итогом сметного расчета графе "Сумма налога на добавленную стоимость": "Без НДС".

Указанное условие сметного расчета стоимости строительства в дальнейшем будет отражено в оправдательных документах о проведенных хозяйственных операциях (акте о приемке выполненных работ по форме N КС-2, справке о стоимости выполненных работ и затрат по форме N КС-3, в которых указываются в том числе сметная (контрактная) стоимость выполненных работ, их наименование и объем).

В данном случае Подрядчик в соответствии с правилами заполнения счета-фактуры, применяемого при расчетах по налогу на добавленную стоимость, форма которого утверждена Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2011 N 1137, должен будет оформить счет-фактуру с внесением в графы 7 и 8 записи: "Без НДС".

Учитывая положения Закона о неизменности условий заключенного Контракта при отсутствии между заказчиком и подрядчиком согласования об изменении сметного расчета стоимости строительства, расчеты по Контракту осуществляются в соответствии с его условиями. При этом заказчик, обладающий сведениями о том, что операции Подрядчика не облагаются НДС, вправе довести данные о произведенной оплате по Контракту до сведения соответствующего налогового органа».

От Заказчика: _____ (должность) _____ (Ф.И.О.) М.П. «__» _____ 2014 г.	От Подрядчика: _____ (должность) _____ (Ф.И.О.) М.П. (для юридических лиц) «__» _____ 2014 г.
---	--

РАЗДЕЛ 5. РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ ЗАКУПКИ.

ФОРМА 1. ВТОРАЯ ЧАСТЬ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

Заказчику:
Администрация Суоярвского городского поселения

Для участия в аукционе сообщаются следующие сведения об участнике закупки, подавшем настоящую заявку на участие в аукционе:

1.1. Сведения для юридического лица:

1.1.1. Фирменное наименование (наименование): _____

1.1.2. Сведения об организационно-правовой форме: _____

1.1.3. Место нахождения: _____

1.1.4. Почтовый адрес: _____

1.1.5. Адрес электронной почты (рекомендуется к заполнению): _____

1.1. Сведения для физического лица:

1.1.1. Фамилия имя отчество _____

1.1.2. Паспортные данные _____

1.1.3. Сведения о месте жительства _____

1.1.4. Адрес электронной почты (рекомендуется к заполнению): _____

1.2. Номер контактного телефона: _____

1.3. Идентификационный номер налогоплательщика или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика (для иностранного лица): _____

1.4. Банковские реквизиты (рекомендуется к заполнению): _____

1.5. Идентификационный номер налогоплательщика учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника такого аукциона: _____

Настоящим декларируется соответствие участника закупки, подавшего настоящую заявку на участие в аукционе следующим требованиям:

1) непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

2) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;

3) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;

4) отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;

5) обладание участником закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением контракта заказчик приобретает права на такие результаты, за

исключением случаев заключения контрактов на создание произведений литературы или искусства, исполнения, на финансирование проката или показа национального фильма;

б) отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями для целей настоящего пункта понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества.